



Список документов для Заемщиков и Созаемщиков, работающих по найму

Обязательные документы:

1. Заявление-анкета на ипотечный кредит;
2. Заявление (согласие) на предоставление и получение информации в/из бюро кредитных историй – действует 2 мес.
3. Общегражданский паспорт РФ;
4. Документ о временной регистрации (при отсутствии постоянной регистрации на территории РФ)
5. Копия трудовой книжки, заверенная работодателем (заполненные страницы)
 - для военнослужащих и приравненных к ним категорий – контракт о прохождении военной службы (при наличии) и справку с места службы о факте прохождения службы на момент выдачи справки) и/или трудовой контракт;
6. Справка по форме 2-НДФЛ за последние 6 месяцев с текущего места работы;
 - или по форме Банка, заверенная печатью и подписью ответственных (ого) лиц(а);
7. Документ (ы) об отношении к воинской службе - для лиц, подлежащих призыву в ряды ВС;
8. Документ о семейном положении (свидетельство о заключении/расторжении брака/иные документы);
9. Брачный контракт (договор);
10. СНИЛС.

Дополнительные документы (при необходимости):

1. Документы, подтверждающие основания получения дополнительных доходов (пенсионное удостоверение, трудовой договор, договор о сдаче в аренду жилого помещения (только при официальной сдаче в аренду!) и т.п.);
2. Документы, подтверждающие размер дополнительных доходов (справка о размере пенсии, выписка по счету, налоговая декларация и т.п.);
3. Документ (ы) с параметрами кредита, подписанный(е) кредитором с указанием истории погашения кредита (при наличии действующих/погашенных кредитов/поручительств);
4. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ.

Дополнительные документы, предоставляемые при наличии:

1. Документы об образовании;
2. Документы, подтверждающие наличие в собственности дорогостоящего имущества (квартира, машина, земельный участок, дача и т.п.);
3. Государственный сертификат на материнский(семейный) капитал (в случае использования его для частично досрочного погашения)
4. Любые дополнительные документы.

Внимание! Аналогичные документы предоставляются каждым Созаемщиком.